



# Beleidsplan 2013-2017



## Beleidsplan 2013-2017

Het doel van de stichting is de instandhouding van de inmiddels gerestaureerde St. Antonius molen.

### *Restauratie en onderhoud*

De restauratie van de St. Antonius molen is in 2011 gerealiseerd. De stichting werkt aan het onderhoud onder andere via een door de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed goedgekeurd zesjarig Periodiek InstandhoudingsPlan (PIP). Het huidige plan en toekenning omvat de periode 2014 t/m 2019. Klein onderhoud wordt door de molenaars zelf gedaan. In iedere bestuursvergadering wordt de stand van zaken van het onderhoud besproken.

### *Uitgangspunt*

De stichting wil de molen in een goede, maalvaardige staat houden, zodat een oud ambacht in ere gehouden wordt en ook de oorlogsgeschiedenis van deze molen getoond en verteld kan blijven.

Er wordt gemalen voor de thuisbakkers, een Brabantse jenever- en whiskydistilleerder en een bakker met diverse winkels.

De molen is ook een instructiemolen. Er worden mensen opgeleid tot molenaar.

De molenaars hebben een belangrijke taak bij het beheer van de molen, het adviseren bij het vaststellen van het benodigde jaarlijkse onderhoud en de veiligheid voor henzelf en bezoekers.

### *Molenaars*

Uitgangspunt is dat de molen wordt bediend door vakbekwame gediplomeerde vrijwillige molenaars. Voor een goed contact met de molenaars en het periodiek afstemmen van het benodigde onderhoud sluit één van de molenaars op regelmatige basis (minimaal 2x per jaar) aan bij de bestuursvergadering.

### *Molenbiotoop*

Een grote bedreiging voor de maalvaardigheid van molens ligt in de ruimtelijke ontwikkeling en inrichting van het gebied rond de molens. Het bestuur streeft ernaar de molenbiotoop zo goed mogelijk in stand te houden volgens de richtlijnen van de vereniging De Hollandsche Molen. De bescherming van de molenbiotoop is inmiddels vastgelegd in het bestemmingsplan (Eerde kern en buitengebied) van de gemeente Veghel. Het bestuur blijft alert op aanvragen voor een bouwvergunning in de directie omgeving van de molen. Ook nieuwe beplanting wordt nauwlettend in de gaten gehouden.



### *Cultuurhistorische waarden*

Thuiskomen voor Amerikaanse veteranen. Levende geschiedenis voor jonge scholieren. Nostalgische beleving voor toeristen. Industriële bakermat van de Brabantse voedingsindustrie. Zeldzame korenmolen. Dat allemaal is de St. Antonius molen in Eerde. Stichting Eerdse Molen is in het leven geroepen om al deze aspecten van dit rijksmonument in de gemeente Veghel ook voor de toekomst te bewaren. De molen in Eerde verbindt als geen ander regionale historie, wereldgeschiedenis en ecologisch ambachtelijk verleden.

De St. Antonius molen is nog één van de weinige oude gebouwen in het dorp en vormt een dorpsbepalend beeld. Daarnaast vormt de molen in combinatie met de naastgelegen molenaarswoning en aan de andere zijde een bolakker een complex met een grote visuele historische kwaliteit. De bijzondere taillering, de goede kwaliteit stenen, het vakmanschap van het metselwerk, het gietijzeren neutenkruiwerk en de voorbouw met troggewelven maken hem tot een zeldzaam object.

De molen in Eerde biedt iedereen de mogelijkheid kennis te maken met het molenaarsambacht uit vervlogen tijden.

### *Veiligheid en ARBO*

Het draaien met molens en het onderhoud ervan brengt veiligheidsrisico's met zich mee. In 2014 zal de Risico Inventarisatie met een Plan van Aanpak worden voltooid. Hiertoe wordt gebruik gemaakt van een model dat De Hollandsche Molen daartoe aanbiedt.

### *Verzekeringen*

De stichting heeft de molen verzekerd voor brand- en stormschade tegen herbouwwaarde. Indien nodig vindt een hertaxatie plaats.

Voorts wordt gestreefd naar een adequate verzekering van aansprakelijkheid (WA) voor bestuur en vrijwilligers en een productaansprakelijkheid. De molenaar(s) is/zijn via het Gilde van Vrijwillige Molenaars verzekert voor ongevallen en aansprakelijkheid.

### *Publiciteit*

Waar mogelijk wordt het werk en de doelstelling van de stichting onder de aandacht gebracht van het publiek. Er wordt samengewerkt met andere instellingen voor het maken van fietsroutes, het geven van bekendheid aan de openstelling van de molens etc. De St. Antonius molen ligt ook in het recreatiegebied Vlagheide en werkt mee aan publiciteit en promotie van dit gebied en daarmee de molen.

Gestreefd wordt naar een regelmatige openstelling van de molen, o.a. op donderdagavond en zondag en op de Nationale Molendagen.

### *Beleidsplan*

Het beleidsplan wordt voor vier jaar vastgesteld. De eerstvolgende herziening zal plaatsvinden in oktober 2017.

### *Exploitatie*

De stichting verhuurt een deel van de onderbouw aan Stichting In de molen. Daarnaast wordt er gemalen voor een bakker, hetgeen inkomsten genereert. Ook worden er meelproducten aan thuisbakkers verkocht en worden er andere producten verkocht. Jaarlijks wordt er deelgenomen aan de jaarmarkt. Verder worden er rondleidingen verzorgd en versnaperingen verkocht. De stichting blijft ook streven naar een verhoging van inkomsten door donaties, giften en legaten. Tevens wordt er gestreefd naar het maximaal benutten van de subsidiemogelijkheden die gemeente, provincie, rijk en particuliere fondsen bieden. Ook het werven van sponsors blijft de aandacht houden.

Gestreefd wordt het oorlogsmuseum in de molen in 2014 te realiseren, zodat dit ook voor het publiek opengesteld kan worden.

### *Het beheer en de besteding van het vermogen van de stichting*

Het streven is erop gericht genoeg inkomsten te genereren en het vermogen in stand te houden, teneinde de eigen bijdrage aan het reguliere onderhoud en de niet-subsidiabele verzekeringspremies en vaste kosten te kunnen bekostigen uit de opbrengst van dit vermogen. In iedere bestuursvergadering vindt een financiële rapportage plaats door de penningmeester. Een kascommissie controleert de eindverantwoording.

Aldus vastgesteld op 27 november 2013,

voorzitter

secretaris

penningmeester

H.G. van Berkel

E.G.M. Janssen

W. Tersluijsen